

Communiqué de presse
Diffusion immédiate

CAMPAGNE ÉLECTORALE MUNICIPALE À LÉVIS

LA CONCERTATION LOGEMENT LÉVIS DEMANDE AUX CANDIDATS QU'ILS AGISSENT POUR L'HABITATION SOCIALE ET COMMUNAUTAIRE

Lévis, le 11 octobre 2017 - La Concertation logement Lévis profite de la campagne électorale municipale pour appeler les candidats aspirants à la mairie et aux postes de conseillers à s'engager concrètement à soutenir le développement de logements sociaux et communautaires au sein de leur communauté. *« Malgré une croissance économique importante et un classement avantageux à titre de ville où il fait bon vivre, nous croyons important de rappeler à ceux qui s'engage à servir la population lévisienne qu'une partie significative de la population de Lévis peine à se loger convenablement et à coût abordable »*, a déclaré Alain Marcoux, directeur général du Groupe de ressources techniques Nouvel Habitat.

Les engagements pris au cours des deux derniers mandats ont permis à Lévis de rattraper un certain retard et de se positionner à des niveaux comparables en termes d'offres de logements sociaux et communautaires. Toutefois, la population lévisienne faisant l'objet d'une importante croissance depuis 2001, le rythme de développement doit être maintenu afin de conserver le niveau de l'offre de logement communautaire. *« Soulignons qu'il y a toujours près de 27% des ménages locataires de Lévis qui consacrent plus de 30% de leur revenu total aux coûts d'habitation. Ce qui représente à peu près 4 500 ménages locataires qui se trouvent dans cette situation. D'ailleurs la liste d'attente de l'Office municipal d'habitation de Lévis pour l'obtention d'un logement subventionné se maintient à 300 ménages et ce année après année »*, a affirmé Édith St-Hilaire, coordonnatrice de l'Association coopérative d'économie familiale de la Rive-Sud.

Les élus municipaux ont un rôle déterminant à jouer pour répondre aux besoins de leur communauté en matière d'habitation et d'accès à un logement abordable. La construction de logements sociaux et communautaires permet de constituer un patrimoine collectif durable et d'offrir des milieux de vie pour les catégories de ménages plus vulnérables. Le modèle de l'habitation social et communautaire a fait ses preuves.

Les sommes consacrées par la Ville de Lévis en soutien financier au développement de projets dans le cadre de programme de logements sociaux et communautaires tel que AccèsLogis, administré par la Société d'habitation du Québec (SHQ), ne doivent pas être considérées comme une dépense mais plutôt comme des investissements socialement et financièrement rentables. « *Socialement, ces projets permettent de réduire les risques d'itinérance, améliorent la qualité de vie des ménages à faible revenu et contribuent à faire de Lévis une ville sécuritaire. Au niveau économique, chaque dollar (1\$) versé par la Ville de Lévis se répercute par des investissements de plus de six dollars (6\$) par la SHQ et les organismes promoteurs dans des projets d'habitation* », soutient André Castonguay, directeur général de la Fédération des OSBL en habitation de Québec et Chaudière-Appalaches (FROHQC).

L'état des besoins en logements sociaux et communautaires à Lévis, publié par la Concertation logement Lévis en juin 2016, a permis d'illustrer les besoins en termes de catégorie de ménages et de secteur de la Ville. Les ménages formés de personne seule, les familles monoparentales ou à revenu modeste ainsi que les personnes âgées font partie des catégories de ménages ayant les besoins les plus pressants. Les secteurs de Lauzon, Lévis centre, St-Romuald et Charny sont les secteurs de la Ville ayant les besoins les plus criants.

Afin de pouvoir répondre à ces besoins, les membres de la Concertation logement Lévis demandent aux candidats de s'engager à soutenir le développement de 375 nouvelles unités de logements sociaux et communautaires au cours du prochain mandat et de prévoir les sommes nécessaires à l'intérieur des plans triennaux d'immobilisation de la Ville de Lévis.