



Les hausses de loyer

Nombreux sont les locataires ayant un bail de 12 mois ou plus qui recevront dans les prochains jours ou semaines un avis d'augmentation de loyer de la part de leur propriétaire. Le locataire disposera alors de 30 jours pour accepter ou refuser la hausse qui leur est proposée.

La loi permet au locataire qui juge la hausse abusive, de refuser l'augmentation et demeurer dans son logement. Pour l'aider à déterminer si la hausse est raisonnable, le Tribunal administratif du logement (TAL) met à la disposition des locataires des indices du calcul de la hausse de loyer, de même qu'un outil de calcul qui tient compte de la variation des taxes, des assurances, des améliorations majeures ainsi que de l'ensemble des coûts d'exploitation de l'immeuble concerné.

[Lire la suite](#)

Le Fonds de dépannage SPLI - COVID Chaudière-Appalaches - réponse temporaire à la crise



Les organisations concernées par l'itinérance en Chaudière-Appalaches disposent maintenant d'un nouvel outil d'aide pour les personnes itinérantes ou à risque de le devenir, le *Fonds de dépannage SPLI – COVID Chaudière-Appalaches*.

Le Fonds peut consentir une aide financière afin d'éviter à ces personnes de se retrouver à la rue en période de pandémie Covid. Éviction de loyer, coupure d'électricité, perte de chauffage, manque de places en hébergement de crise sont des exemples pour lesquels le Fonds pourrait supporter.

Fonds peuvent contacter l'ACEF de leur secteur :

ACEF Rive-Sud de Québec

acef@acefrsq.com

(418) 835-6633 ou sans frais 1 877 835-6633

ACEF Appalaches-Beauce-Etchemins

info@acef-abe.org

418 338-4755 ou sans frais 1 888-338-4755

Actualisation du guide Info-Logement pour les nouveaux arrivants



L'ACEF Rive-sud de Québec a mis à jour son guide destiné aux nouveaux arrivants.

Édité pour la première fois en 2013, le guide « Info-Logement pour les nouveaux arrivants » de l'ACEF Rive-Sud de Québec est un aide-mémoire sur les principales règles en matière de droit au logement. En plus d'informer le lecteur de ses droits, recours et obligations, le fascicule rassemble différentes ressources et organismes disponibles à travers le territoire pour l'appuyer dans ses démarches.

[Lire le communiqué](#)



La période des impôts approche à grands pas. Pour certains contribuables qui ont bénéficié des mesures d'aide du gouvernement en 2020, la période des impôts pourrait être anxiogène, entre autre en raison du montant qu'ils pourraient avoir à payer sur les prestations reçues durant la pandémie.

Cependant, plusieurs pourraient bénéficier de certaines mesures fiscales en place afin de réduire l'impôt à payer. Afin de connaître quelles dépenses et crédits il est possible de réclamer, le gouvernement du Canada met à votre disposition une [liste de déductions](#) à laquelle vous pouvez vous référer.

Des cliniques sont offertes afin d'aider les personnes à faible revenu dans la production de leur rapport d'impôt. Découvrez ici quel organisme offre ce service dans votre région.

[Trouver une clinique d'impôts](#)

Ateliers de l'ACEF Rive-Sud

L'ACEF Rive-Sud de Québec vous offre tous les mois une gamme d'ateliers sur les finances personnelles et la protection des consommateurs pour vous informer et vous aider améliorer votre organisation budgétaire.

Voici donc les dates d'atelier des prochains mois :

BUDGET FINANCES PERSONNELLES

Initiation au budget par une méthode simple et complète.

- 16 mars 2021
- 11 mai 2021

Contribution volontaire (de frais s'appliquent pour le guide budgétaire)

EN ROUTE VERS UNE SAINTE SANTÉ FINANCIÈRE

Amélioration des compétences en matière budgétaire et financière (dettes, budget, solutions à l'endettement).

- 24 février 2021
- 10 mars 2021
- 24 mars 2021
- 7 avril 2021
- 21 avril 2021
- 5 mai 2021
- 19 mai 2021

Contribution volontaire

LE BAIL

Bail, droits du locataire, les modalités entourant les modifications ou hausse de loyer.

- 8 mars 2021 à 13 h 30
- 11 mars 2021 à 18 h 30

Contribution volontaire

HAUSSE DE LOYER

Barèmes du Tribunal administratif du logement, calculs de l'augmentation et procédures de réponses.

- 25 février 2021 à 18 h 30

Contribution volontaire

Vous êtes responsable d'un groupe et voulez organiser un atelier?

Découvrez notre [programmation Hiver-Printemps 2021](#) adaptée aux groupes du milieu !

Retrouvez également la [programmation d'ateliers virtuels grand public](#) de *Mes finance, mes choix* MD.

NOUVEAUTÉ

Tous nos ateliers sont désormais offerts par l'entremise de l'application Zoom.

Inscrivez-vous dès maintenant !
acef@acefrsq.com
418 835-6633 ou 1 877 835-6633

Guide Finances personnelles 2021



L'ACEF vous offre le Guide Finances personnelles de la collection Protégez-Vous.

Le guide est un outil budgétaire qui propose une méthode simple et efficace pour suivre vos revenus et dépenses au jour le jour, à la semaine ou au mois.

Vous pouvez dès maintenant vous procurer le vôtre en commandant la version papier au coût de 12.00 \$ (incluant les frais d'envoi).

Pour obtenir votre copie, faites-nous parvenir votre demande par écrit au 33, rue Carrier à Lévis, Québec, G6V 5N5 avec un chèque libellé à l'ACEF Rive-Sud de Québec. N'oubliez pas d'indiquer le nom et l'adresse du destinataire. Votre exemplaire vous sera expédié dans la semaine suivant la réception de votre chèque.

GRATUIT pour les membres !

La version papier est offerte gratuitement aux membres de l'ACEF. Obtenez votre exemplaire dès aujourd'hui (1 exemplaire par membre individuel ou corporatif). Faites-en la demande.

Plus que quelques jours pour bénéficier du programme Éconologis

Il est encore temps de vous inscrire! Offert d'octobre à mars, Éconologis permet d'obtenir gratuitement des conseils pour réduire votre consommation énergétique et votre facture d'électricité sans compromettre le confort de votre maison.



Ce programme est offert aux propriétaires et locataires ayant un revenu qui ne dépasse pas 26 400 \$ pour une personne vivant seule ou 49 100 \$ pour une famille de quatre.

Il est possible de s'inscrire auprès d'ExpertBâtiment, l'organisme mandaté pour la région de Chaudière-Appalaches au 1 844 303-7333.

[Obtenez plus de détails](#)

Copyright © 2019 ACEF RSQ, Tous droits réservés.
Vous avez demandé à recevoir ce message courriel.

Notre adresse postale est:

ACEF Rive-Sud de Québec
33, rue Carrier
Lévis (Québec) G6V 5N5
Canada

Add us to your address book

Want to change how you receive these emails?
You can update your preferences or unsubscribe from this list.



This email was sent to <<Email Address>>
[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)
ACEF RSQ · 33 rue Carrier · Lévis, Qc G6V 5N5 · Canada

